

## RESILIENCE : A QUOI RESSEMBLERAIT LA VILLE LOW TECH ?

### PROFIL DE L'ÉQUIPE

3 à 5 étudiant.e.s intéressé.e.s par les questions de résilience, d'urbanisme et de durabilité.

### INSTITUTION PARTENAIRE

Observatoire de l'Immobilier Durable (OID)  
association loi 1901  
16 rue Saint-Fiacre 75002 PARIS  
<https://www.o-immobilierdurable.fr/>  
Twitter : OID\_officiel  
LinkedIn : Observatoire de l'Immobilier Durable  
Instagram : oid\_officiel  
Youtube : OID Penser l'immobilier Responsable  
Podcasts : [immopropectives.lepodcast.fr/](http://immopropectives.lepodcast.fr/)

### PERSONNE RESPONSABLE DU PROJET

Oriane CEBILE, Responsable des projets

### PRESENTATION DE L'INSTITUTION & CONTEXTE DU PROJET

L'OID, Observatoire de l'Immobilier Durable, est une association qui réunit une cinquantaine d'acteurs publics et privés de l'immobilier. Espace d'échange indépendant sur le développement durable et l'innovation, l'OID anime des groupes de travail, élabore des études prospectives et des outils pour les acteurs immobiliers et propose des décryptages de sujets techniques ou réglementaires. L'OID couvre les enjeux environnementaux (atténuation du changement climatique, adaptation au changement climatique, énergie, biodiversité, économie circulaire), sociaux (confort & bien-être, mobilité) et de gouvernance (achats responsables, relations parties prenantes, éthique des affaires).

L'OID conduit des études sur l'immobilier et la ville. A titre d'illustration, en 2017 a été publiée une étude sur la gouvernance des villes intelligentes. En parallèle, les thématiques de la résilience et de la sobriété nous apparaissent comme essentielles et pourtant relativement peu traitées. Une première conférence en février 2019 a permis d'aborder les enjeux des low techs, solutions sobres, résilientes, abordables, pour la ville.

Prenant le contrepied de la smart city, nous souhaitons réfléchir à l'impact possible et aux applications des low techs pour la fabrique de la ville.

### CONTENU PEDAGOGIQUE DU PROJET

L'objectif du projet est d'élaborer un rapport portant sur les traductions des low techs pour la ville. Cela couvrira (liste non-exhaustive) les questions d'énergie, de mobilité, de construction, de biodiversité, de participation citoyenne. Le périmètre portera sur les villes européennes.

Il s'agira d'étudier les apports possibles des low techs, les freins, leviers et conséquences pour la ville. Solutions anecdotiques ou diffusion large, quelle pourra en être l'ampleur ? L'étude portera également sur le processus de projet urbain : les low techs peuvent-elles permettre de renforcer l'implication des usagers dans la conception urbaine ?

Des entretiens avec des experts et opérationnels ainsi que des études de cas seront à réaliser.

### RESULTATS ET PRODUITS ATTENDUS

Rapports intermédiaires :

- Articles (qui seront intégrés dans le rapport final)
- Fiches thématiques (qui seront intégrées dans le rapport final)

Rapports finaux :

- Rapport final
- Comptes-rendus des réunions et entretiens
- Infographies
- Conférence de présentation

### CALENDRIER DU PROJET

Septembre – Octobre : Cadrage et recherches documentaires

Octobre : Comité de suivi auprès des membres de l'association

Novembre – Février : Entretiens & études de cas

Mars – Avril : Rédaction du rapport

Fin avril : Présentation du rapport

### METHODOLOGIE

Réunion 1 fois par mois

2 Comités de suivi avec des représentants des entreprises membres de l'association et des partenaires publics

### LOGISTIQUE

Les étudiants auront accès à la salle des Projets collectifs à Sciences Po, munie d'un ordinateur, d'un écran plasma, d'une imprimante et d'un téléphone.

L'OID apportera l'appui suivant :

- Accès à une salle de réunion dans les locaux de l'OID sur réservation
- Echanges avec les membres de l'association, identifiés avec l'appui de l'équipe de l'OID
- Soutien logistique pour l'organisation d'une conférence (mise à disposition d'une salle, gestion des invitations et de la communication)
- Financement du graphisme et des impressions de l'étude le cas échéant
- Appui à la diffusion de l'étude

Les étudiants du projet auront également accès aux documents ressources de l'OID (veille réglementaire et technique sur le développement durable).